



# NEWSLETTER

BAMBOO CAPITAL GROUP



# QUÝ 3/2024



# KẾT QUẢ KINH DOANH HỢP NHẤT Q3/2024

Theo BCTC Q3/2024 vừa công bố, BCG ghi nhận 1.137,9 tỷ đồng doanh thu thuần, tăng 11,8% so với cùng kỳ (svck) năm 2023. Sự đóng góp về mặt doanh thu chủ yếu đến từ mảng Năng lượng tái tạo (339,7 tỷ) – chiếm 29,9%, Bất động sản (287,2 tỷ) – chiếm 25,2% và Dịch vụ tài chính (240,3 tỷ) – chiếm 21,1% tỷ trọng doanh thu Quý 3 của Tập đoàn. Kết quả kinh doanh Q3/2024 ghi nhận sự phục hồi tích cực của mảng Bất động sản, doanh thu mảng này tăng mạnh 194,4% so với Q2/2024 (97,5 tỷ) nhờ vào việc đẩy mạnh công tác bàn giao phần còn lại của hai dự án Malibu Hội An và Hoian d'Or (Quảng Nam). Đáng chú ý, lợi nhuận sau thuế (LNST) Q3/2024 ghi nhận 331,2 tỷ đồng, tăng gấp 36 lần svck, nhờ vào các mảng kinh doanh đạt kết quả tốt và hiệu quả quản lý chi phí từ BCG Energy, trong đó, chi phí tài chính tại công ty này giảm mạnh 274,2 tỷ, tương đương giảm 75,3% svck.

Lũy kế 9 tháng đầu năm 2024, doanh thu thuần hợp nhất của BCG đạt 3.238,1 tỷ đồng, tăng 14,3% svck. Mảng năng lượng tái tạo tiếp tục là điểm sáng khi duy trì nguồn thu ổn định nhờ vào hiệu suất hoạt động tốt của các nhà máy điện mặt trời. Sản lượng điện 9 tháng đầu năm 2024 của các nhà máy đang vận hành đạt 604,0 triệu kWh (tăng 16,7% svck). Lợi nhuận sau thuế 9 tháng đầu năm 2024 đạt 748,3 tỷ đồng, tăng gấp 4 lần so với cùng kỳ năm 2023. Bên cạnh sự tăng trưởng về mặt doanh thu, nguyên nhân chủ yếu của sự bứt phá về lợi nhuận đến từ hiệu quả quản lý các loại chi phí. Cụ thể, chi phí tài chính giảm mạnh 761,5 tỷ đồng (65,9%) svck, chủ yếu do BCG Energy chủ động mua lại trước hạn toàn bộ 2 lô trái phiếu riêng lẻ EBCCH2124002 và EBCCH2124003 trị giá 2.500 tỷ đồng, giúp giảm áp lực lớn về lãi vay và các khoản chi phí quản lý tài sản đảm bảo của lô trái phiếu này.

Tổng tài sản tính đến Q3/2024 đạt 45.407,9 tỷ đồng, tăng 8,1% so với thời điểm đầu năm 2024 do hợp nhất CTCP Dược phẩm Tipharcó (HNX: DTG) vào hệ sinh thái Tập đoàn Bamboo Capital. Vốn chủ sở hữu của BCG tại thời điểm 30/09/2024 ghi nhận 21.297,6 tỷ đồng, tăng 21,9% so với thời điểm đầu năm nhờ vào việc hoàn thành tăng vốn lên 8.002,0 tỷ đồng của BCG từ đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng trong Q2/2024. Theo đó, tỷ lệ đòn bẩy tài chính của BCG tiếp tục giảm, duy trì ở mức an toàn. Nhờ vào việc chủ động tăng vốn, tỷ lệ nợ trên vốn chủ sở hữu giảm đáng kể từ 2,2 lần tại cuối năm 2022 xuống còn 1,1 lần tại thời điểm 30/09/2024. Bên cạnh đó, tỷ lệ nợ vay trên vốn chủ sở hữu giảm về chỉ còn 0,6 lần, thấp hơn so với các doanh nghiệp cùng ngành.

Nhìn chung, hoạt động sản xuất kinh doanh trong Quý 3 có sự chuyển biến tích cực cùng với triển vọng lạc quan của thị trường. Chúng tôi tin rằng đây sẽ là cơ hội để những doanh nghiệp có nền tảng tốt và hoạt động sản xuất kinh doanh đa ngành như BCG trở lại mạnh mẽ trong thời gian sắp tới để hoàn thành mục tiêu kinh doanh đã đề ra.

## THÔNG TIN TÀI CHÍNH Q3/2024

### DOANH THU THUẦN

# 1.137,9

Tỷ đồng .....

### TỔNG TÀI SẢN

# 45.407,9

Tỷ đồng .....

### LỢI NHUẬN SAU THUẾ

# 331,2

Tỷ đồng .....

### VỐN CHỦ SỞ HỮU

# 21.297,6

Tỷ đồng .....

# HOẠT ĐỘNG NỔI BẬT TRONG KỲ

01

**TRACODI CHÍNH THỨC ĐỔI TÊN**

02

**BCG ENERGY GHI NHẬN KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 3 TĂNG TRƯỞNG MẠNH, HOÀN THÀNH 98% KẾ HOẠCH LỢI NHUẬN NĂM 2024**

03

**BẢO HIỂM AAA VƯỢT CHỈ TIÊU KINH DOANH NĂM 2024, GHI NHẬN TỔNG DOANH THU VƯỢT MỐC 1.000 TỶ ĐỒNG**

04

**BCG LAND KÝ KẾT HỢP TÁC CHIẾN LƯỢC CÙNG TẬP ĐOÀN HANSGROHE VÀ CÔNG TY TNHH HHG HOLDINGS**

05

**BCG LAND TỔ CHỨC LỄ PHÁT ĐỘNG KINH DOANH DỰ ÁN KING CROWN INFINITY**



## TRACODI CHÍNH THỨC ĐỔI TÊN

Ngày 06/09/2024, CTCP Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải chính thức đổi tên thành CTCP Tập đoàn Xây dựng Tracodi. Tên mới này không những phù hợp với mô hình quản trị Tập đoàn mà Tracodi đang chuyển đổi, mà còn nêu bật ngành kinh doanh lõi của Công ty trong suốt 34 năm hình thành và phát triển.

Trong giai đoạn 2017 – 2024, Tracodi liên tục góp mặt vào danh sách các công ty có tốc độ tăng trưởng nhanh nhất tại Việt Nam, vươn

mình trở thành Tổng thầu uy tín trong ngành với nhiều dự án lớn từ công trình dân dụng, hạ tầng đô thị, nhà máy năng lượng đến khu công nghiệp.

Việc đổi tên thành “Tập đoàn Xây dựng Tracodi” không những giúp Tracodi tái định vị thương hiệu, tạo nên một hình ảnh nhất quán trong mắt nhà đầu tư, đối tác và khách hàng, mà còn phản ánh đúng năng lực và cam kết của Công ty thông qua những dự án xây dựng chất lượng cao và bền vững.

# BCG ENERGY GHI NHẬN KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 3 TĂNG TRƯỞNG MẠNH, HOÀN THÀNH 98% KẾ HOẠCH LỢI NHUẬN NĂM 2024

Theo BCTC Q3/2024 vừa công bố, BCG Energy (UPCoM: BGE) ghi nhận 339,7 tỷ đồng doanh thu thuần, tăng nhẹ 3,8% so với cùng kỳ (svck). Lợi nhuận sau thuế (LNST) Q3/2024 ghi nhận 213,6 tỷ đồng, chuyển đổi lợi nhuận tích cực so với mức lỗ 64,8 tỷ đồng cùng kỳ năm 2023 nhờ vào hiệu quả quản lý chi phí, cụ thể, chi phí tài chính của công ty giảm mạnh 236,7 tỷ đồng, tương đương giảm 73,2% svck.

Lũy kế 9 tháng đầu năm 2024, BGE ghi nhận doanh thu thuần đạt 1.029,5 tỷ đồng, tăng 15,1% svck nhờ vào 114 MW Nhà máy điện mặt trời Phù Mỹ được vận hành thương mại từ tháng 06/2023. Đáng chú ý, LNST 9 tháng đầu năm 2024 tăng trưởng ấn tượng, ghi nhận 504,3 tỷ đồng so với mức lỗ 56,3 tỷ đồng cùng kỳ năm 2023. Nguyên nhân chủ yếu do chi phí tài chính của Công ty giảm mạnh 480,6 tỷ đồng, tương đương giảm 45,3% svck. Cuối năm 2023, BGE đã chủ động mua lại trước hạn toàn bộ 2 lô trái phiếu riêng lẻ EBCCH2124002 và EBCCH2124003 trị giá 2.500 tỷ đồng, giảm áp lực lớn về lãi vay và các

khoản chi phí quản lý tài sản đảm bảo của lô trái phiếu này lên đến 370 tỷ hằng năm.

Với kết quả kinh doanh như trên, kết thúc Q3/2024, BCG Energy đã hoàn thành lần lượt 67,7% kế hoạch doanh thu và 98,2% kế hoạch lợi nhuận sau thuế đã trình tại ĐHĐCĐ. Dự phóng trong năm 2024, kết quả kinh doanh của BCG Energy sẽ tiếp tục tăng trưởng tích cực nhờ hoàn tất thủ tục đưa vào vận hành thương mại thêm 21 MW dự án điện mặt trời Krong Pa 2 (GĐ 1). Bên cạnh đó, các dự án điện mặt trời áp mái đang vận hành cũng được hưởng lợi từ chính sách điều chỉnh giá điện tăng 4,8% từ tháng 10/2024. Sở hữu danh mục áp mái đang vận hành lên đến 75 MW, BCG Energy dự kiến hoàn thiện tối thiểu 15 MW trong năm 2024 và 150 MW trong những năm tiếp theo. Với những yếu tố vĩ mô thuận lợi và những tín hiệu phục hồi tích cực, Công ty đã và đang tiếp tục tăng tốc thực hiện những kế hoạch kinh doanh đã đề ra để hoàn thành mục tiêu kinh doanh của năm.



Hệ thống điện mặt trời áp mái tại Vinamilk Green Farm Quảng Ngãi



# BẢO HIỂM AAA VƯỢT CHỈ TIÊU KINH DOANH NĂM 2024, GHI NHẬN TỔNG DOANH THU VƯỢT MỐC 1.000 TỶ ĐỒNG

Ngày 08/10/2024, tại Hội nghị sơ kết hoạt động kinh doanh 9 tháng đầu năm và triển khai nhiệm vụ 3 tháng cuối năm 2024, Tổng CTCP Bảo hiểm AAA ghi nhận tổng doanh thu 9 tháng đầu năm 2024 đạt 1.030 tỷ đồng, tăng 150% so với cùng kỳ năm trước. Theo đó, Bảo hiểm AAA đã hoàn thành 100% kế hoạch doanh thu năm 2024 ngay khi kết thúc kỳ báo cáo tài chính Q3/2024. Trong 3 tháng cuối năm 2024, Bảo hiểm AAA đặt mục tiêu hoàn thành 126% kế hoạch đã đề ra với tổng mức doanh thu phí bảo hiểm đạt tối thiểu 1.300 tỷ đồng, tăng 61% so với cùng kỳ năm 2023 và đưa Bảo hiểm AAA vào Top 5 thương hiệu Bảo hiểm phi nhân thọ hàng đầu Việt Nam.

Bước sang giai đoạn 2025 – 2027, Bảo hiểm AAA sẽ tập trung triển khai chiến lược kinh doanh phát triển toàn diện. Vừa qua, Tổng

CTCP Bảo hiểm AAA đã ký kết hợp tác chiến lược cùng CTCP ERAX và CTCP Công nghệ DIGINS nhằm triển khai dự án “Phần mềm quản trị bảo hiểm và phân phối sản phẩm đa kênh – Blue Ocean System (BOS), dự kiến sẽ đưa vào hành chính thức từ ngày 01/12/2024. Dự án này kết hợp với công nghệ trí tuệ nhân tạo (AI) nhằm tối ưu hóa quy trình cung cấp sản phẩm, dịch vụ đến khách hàng, mở rộng mạng lưới phân phối đa kênh, đồng thời tăng cường lợi thế cạnh tranh của Bảo hiểm AAA trên thị trường. Có thể thấy, công tác chuyển đổi số là một nhiệm vụ ưu tiên hàng đầu, có ý nghĩa quan trọng và khẳng định được quyết tâm đổi mới của Bảo hiểm AAA trong công tác cải thiện năng lực quản trị và nâng cao hiệu quả của hệ thống công nghệ thông tin.

# BCG LAND KÝ KẾT HỢP TÁC CHIẾN LƯỢC CÙNG TẬP ĐOÀN HANSGROHE VÀ CÔNG TY TNHH HHG HOLDINGS

Ngày 05/09/2024, CTCP BCG Land đã ký kết thỏa thuận hợp tác chiến lược cùng Tập đoàn Hansgrohe và Công ty TNHH HHG Holdings. Cụ thể, HHG Holdings sẽ là đơn vị phân phối thiết bị vệ sinh Hansgrohe cho dự án King Crown Infinity (TP. HCM).

Với bề dày lịch sử phát triển hơn 120 năm, Hansgrohe là Tập đoàn sản xuất thiết bị vệ sinh cao cấp nổi tiếng đến từ Đức, sở hữu hơn 700 giải thưởng quốc tế về thiết kế và các tính năng tích hợp với công nghệ hiện đại mang đến trải nghiệm tốt nhất cho khách hàng. Hiện nay, sản phẩm thương hiệu Hansgrohe đang được phân phối tại

hơn 150 quốc gia trên toàn thế giới.

Việc hợp tác với những đối tác quốc tế có bề dày kinh nghiệm và danh tiếng toàn cầu như Hansgrohe không chỉ giúp dự án King Crown Infinity đảm bảo tiêu chuẩn cao nhất về trang thiết bị và thiết kế nội thất, mà còn khẳng định uy tín và vị thế vượt trội của dự án trong phân khúc thị trường bất động sản cao cấp. Qua đó, BCG Land khẳng định cam kết mạnh mẽ trong việc áp dụng các giải pháp thiết kế sáng tạo, tích hợp công nghệ tiên tiến nhằm mang đến cho khách hàng không gian sống hiện đại và đẳng cấp.



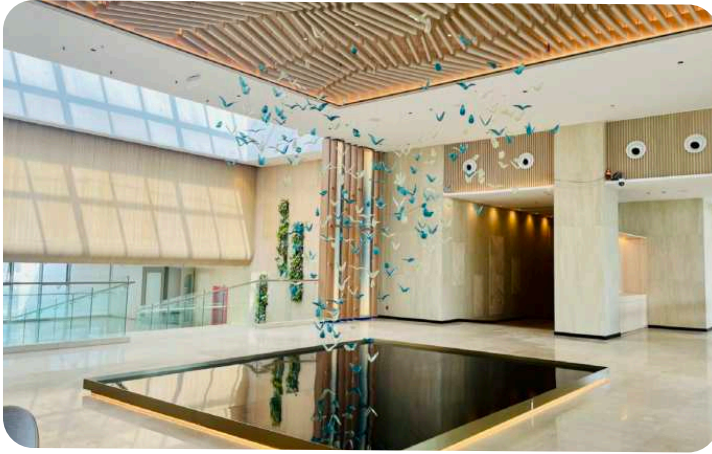


## BCG LAND TỔ CHỨC LỄ PHÁT ĐỘNG KINH DOANH DỰ ÁN KING CROWN INFINITY

Ngày 02/10/2024, Lễ Phát động kinh doanh dự án King Crown Infinity được tổ chức bởi CTCP BCG Land đã chính thức khai màn với sự tham gia của hơn 1.000 chuyên viên kinh doanh đến từ 6 đơn vị đối tác phân phối chiến lược: CTCP Đầu tư và Dịch vụ Helios; CTCP Đầu tư G7 Real Estate; CTCP Bất động sản ERA Việt Nam; CTCP Tập đoàn PN

Holding; CTCP Dịch vụ Bất động sản Bảo Nam và CTCP Đầu tư và Quản lý Bất động sản Dinh Thống Nhất. Với vị trí tâm điểm, thiết kế đương đại tinh tế và tiện ích vượt trội, dự án King Crown Infinity không chỉ là nơi an cư lý tưởng mà còn là cơ hội đầu tư sinh lời hấp dẫn, hứa hẹn trở thành biểu tượng kiến trúc đương đại của TP. Thủ Đức.





DỰ ÁN

## MALIBU HỘI AN

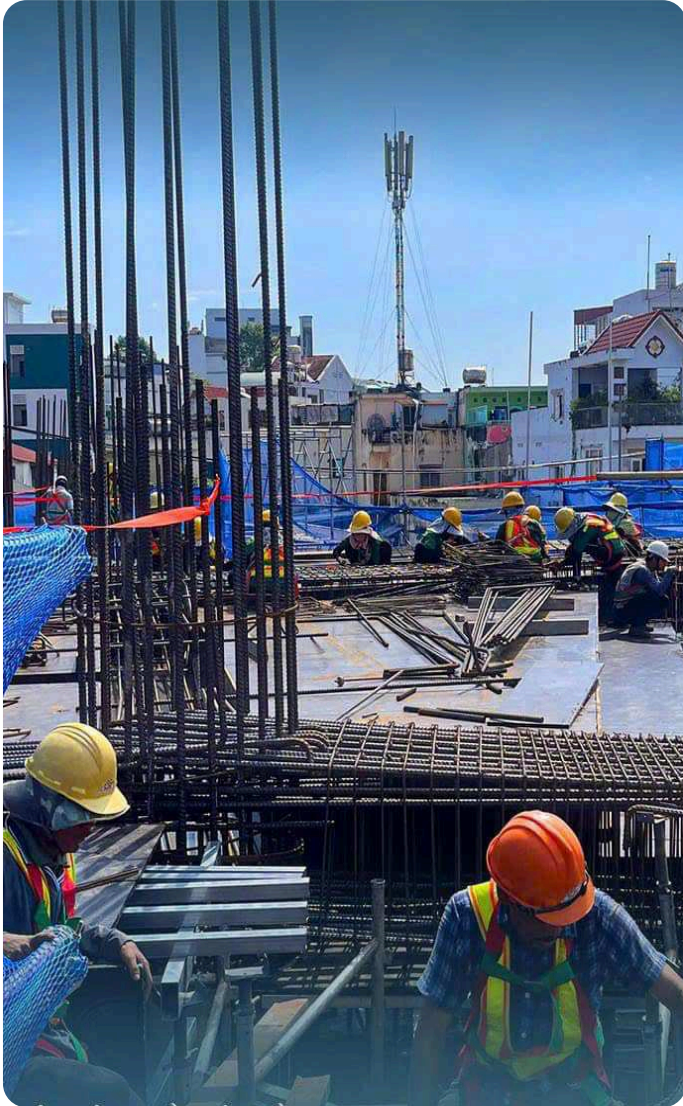
Cập nhật đến ngày 30/10/2024

### HẠNG MỤC CONDOTEL

Đã hoàn thiện và chính thức được đưa vào vận hành từ tháng 10/2024.

### HẠNG MỤC BIỆT THỰ

Giai đoạn 1 (14 căn) sẽ được hoàn thiện vào tháng 11/2024. Tiếp tục triển khai Giai đoạn 2 (12 căn), dự kiến hoàn thiện toàn bộ khối biệt thự trong Q3/2025.



DỰ ÁN

# KING CROWN INFINITY

Cập nhật đến ngày 30/10/2024

Đã hoàn thiện tầng 2 và đang triển khai thi công các hạng mục: Cột, vách, dầm và sàn tầng 3. Ngoài ra, khu vực nhà mẫu loại 1 phòng ngủ và 2 phòng ngủ đã được hoàn thiện để phục vụ cho công tác bán hàng.



DỰ ÁN

## HOIAN D'OR

Cập nhật đến ngày 30/10/2024

Hạng mục Shophouse đang hoàn thiện phần còn lại của dự án, dự kiến sẽ hoàn thiện vào cuối năm 2024. Tính đến hết Q3/2024, dự án đã bàn giao 64/202 căn cho khách hàng.

Hạng mục Khách sạn và Khu biệt thự dự kiến được triển khai vào đầu năm 2025.

# LIÊN HỆ

## PHÒNG QUAN HỆ NHÀ ĐẦU TƯ

---

Địa chỉ: 27C Quốc Hương, Phường Thảo Điền,  
TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Điện thoại: +84 28 62 680 680 - Line: 505

Fax: +84 28 62 99 1188

Email: [irbcg@bamboocap.com.vn](mailto:irbcg@bamboocap.com.vn)

Website: [www.bamboocap.com.vn](http://www.bamboocap.com.vn)

 [www.facebook.com/BambooCapitalGroup](https://www.facebook.com/BambooCapitalGroup)

 [www.linkedin.com/company/bamboo-capital-jsc](https://www.linkedin.com/company/bamboo-capital-jsc)

 [www.youtube.com/BambooCapitalGroup](https://www.youtube.com/BambooCapitalGroup)